

ZARZĄDZENIE NR 1568/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-07-15

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art.37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a ,ust. 2 , ust.2a, ust. 2b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity. Dz.U. z 2000 r .Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży na rzecz jego najemcy.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. miesz.	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
			pow. pomieszczenia przynależnego w m ²									
1	2	3	4	5	6	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Rydygiera 12	15	63,62 1,93	321.391,00	84% 51.423,00	65/31 65/32 65/33	58	703 155 2391	KR1P /00312674/0	117/10000	29.163,00	84% 4.666,00

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym objętego niniejszym wykazem wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego