

ZARZĄDZENIE NR 1576/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-07-19

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz najemców oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust.2 pkt 1 art. 68 ust.1 pkt 7, ust.1a, ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity. Dz.U. z 2000 r .Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1.Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2.Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz najemców.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty –w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym -w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Krowoderskich Zuchów 3	1	56,00 10,20	255.893,00	88% 30.707,00	167/2	44	1.2819	162994	93/10000	85.919,00	88% 10.310,00
2.	Krowoderskich Zuchów 3	30	56,00 6,99	263.402,00	88% 31.608,,00	167/2	44	1.2819	162994	90/10000	83.148,00	88% 9.978,00
3.	Krowoderskich Zuchów 3	37	56,00 5,28	267.098,00	88% 32.052,00	167/2	44	1.2819	162994	86/10000	79.452,00	88% 9.534,00
4.	Krowoderskich Zuchów 3A	12	56,00 6,60	260.512,00	88% 31.261,00	167/2	44	1.2819	162994	88/10000	81.300,00	88% 9.756,00

1.Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2.Nabycie lokali mieszkalnych objętych niniejszym wykazem wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, powinno nastąpić 2 miesiące od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.

