

# **ZARZĄDZENIE NR 1634/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-07-25**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu i dzierżawy przez Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 1 im. Jana Matejki w Krakowie części nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie w/w placówki oświatowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 oraz z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651) zarządza się, co następuje:

## **§ 1.**

1. Wyraża się zgodę na zawarcie umów na okres od dnia 01.07.2011 r. do dnia 30.06.2012 r. przez Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 1 im. Jana Matejki z siedzibą w Krakowie, ul. Barska 45, z niżej wymienionymi podmiotami:

- 1) Sklep „PODRÓŻNIKA” Firma Podróże Specjalistyczne – Przemysław Chlebicki z siedzibą przy ul. Grójeckiej 46/50 w Warszawie – umowa najmu pomieszczenia o pow. 75 m<sup>2</sup> zlokalizowanego w budynku Ośrodka przy ul. Szujskiego 2, położonym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 26 o pow. 0,0936 ha, obręb 61 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00243817/0, stanowiącej własność Miasta Krakowa - miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem do sprzedaży hurtowej i detalicznej map i literatury turystycznej oraz sprzętu turystycznego.
- 2) Przedsiębiorstwo Produkcyjne „OKNOPLUS” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Zgodna 55 w Libertowie – umowa najmu części ściany budynku Ośrodka o pow. łącznej ok. 65 m<sup>2</sup> zlokalizowanego przy ul. Barskiej 45 położonego na nieruchomości, oznaczonej jako działki nr 440/4 o pow. 0,0048 ha i nr 440/5 o pow. 0,1745 ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00264184/6, stanowiącej własność Miasta Krakowa - miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem na cele reklamowe.
- 3) STRÖER POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Belwederskiej 6A w Warszawie – umowa najmu części nieruchomości o pow. 12 m<sup>2</sup> zlokalizowanej przy ul. Barskiej 45 oznaczonej jako działki nr 440/4 o pow. 0,0048 ha i nr 440/5 o pow. 0,1745 ha, obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00264184/6, stanowiącej własność Miasta Krakowa - miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem na cele reklamowe.
- 4) Marta i Ryszard Rojek zam. przy ul. Prof. Bartla 19B/15 w Krakowie – umowa dzierżawy części nieruchomości o pow. 6 m<sup>2</sup> zlokalizowanej przy ul. Szwedzkiej 42 oznaczonej jako działki nr 40/1 o pow. 0,1972 ha i nr 41/1 o pow. 0,0965 ha, obręb 11 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00241618/1, stanowiącej własność Miasta Krakowa - miasta na prawach powiatu, z przeznaczeniem na cele handlowe.

2. Za zapisy w umowach odpowiada Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego nr 1 im. Jana Matejki z siedzibą przy ul. Barskiej 45 w Krakowie.

3. Zobowiązuje się Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno Wychowawczego nr 1 im. Jana Matejki z siedzibą przy ul. Barskiej 45 w Krakowie do uzyskania kontrasygnaty głównego księgowego jednostki odnośnie przedmiotowych umów najmu i dzierżawy.

## § 2.

Niniejsze zarządzenie nie zwalnia Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego nr 1 im. Jana Matejki w Krakowie z uzyskania pozwoleń prawem przewidzianych odnośnie zamontowania nośników reklamowych o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2) i 3).

## § 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od dnia 01.07.2011 r.