

ZARZĄDZENIE NR 1680/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-07-29

w sprawie sprostowania umowy sprzedaży garażu położonego w Krakowie, w zespole garażowym przy ul. Śliskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprostowanie umowy sprzedaży garażu zawartej w dniu 19.02.1991 r. do Repertorium A I 2852/91 i zawartego do niej aneksu z dnia 22.01.2003 r. Repertorium A numer 254/2003 w ten sposób, że:

- 1) punkt I umowy z dnia 19.02.1991 r. Repertorium A I 2852/91 otrzymuje brzmienie:
„Własność wolnej od obciążeń nieruchomości objętej księgą wieczystą Kw Nr 153741 urządzonej dla działki nr 276/20 o powierzchni 14 m² i działki nr 274/9 o powierzchni 14 m² obr. 12 Podgórze wpisana jest na rzecz Skarbu Państwa. Stawający wyjaśniają, że na działce nr 276/20 i nr 274/9 wybudowany został garaż oznaczony nr 5 położony w Krakowie przy ul. Śliskiej. Przedstawiciel Zarządu zapewnia, że przedmiotowa nieruchomość z mocy samego prawa stanowi mienie komunalne”.
- 2) punkt II umowy z dnia 19.02.1991 r. Repertorium A I 2852/91 otrzymuje brzmienie:
„Prawomocną decyzją z dnia 13.11.1989 r. nr G.8224/I/11/89/BB Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Dzielnicy Podgórze w Krakowie postanowił sprzedać Ludwikowi i Leokadii Szlama opisany wyżej garaż i oddać w użytkowanie wieczyste działki nr 276/20 i nr 274/9”.
- 3) punkt III umowy z dnia 19.02.1991 r. Repertorium A I 2852/91 otrzymuje brzmienie:
„Przedstawiciel Zarządu oświadcza, że zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. (Dz.U.22, poz.99) o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości i w wykonaniu przedłożonej decyzji sprzedaje Ludwikowi i Leokadii małżonkom Szlama wyżej opisany garaż nr 5 oraz oddaje w użytkowanie wieczyste działkę nr 276/20 i nr 274/9 na 99 lat licząc od dnia dzisiejszego, a kupujący oświadczają, że wyrażają na to zgodę i wyjaśniają, że prawo to nabywają z majątku dorobkowego”.
- 4) punkt X umowy z dnia 19.02.1991 r. Repertorium A I 2852/91 otrzymuje brzmienie:
„Strony wnoszą aby na podstawie tej umowy Sąd Rejonowy dla Krakowa – Podgórze w Krakowie Wydział Ksiąg Wieczystych odłączył z księgi wieczystej Kw Nr 153741 działkę nr 276/20 o pow. 14 m² oraz działkę nr 274/9 o pow. 14 m² (aktualnie objętą księgą wieczystą KR1P/00271380/2) do nowo założonej księgi wieczystej z wpisem w niej jako właściciela Gminę Miejską Kraków, a jako użytkowników wieczystych tych działek oraz właścicieli garażu nr 5 Ludwika i Leokadię Szlama na prawach wspólności ustawowej”.
- 5) traci moc punkt VI i punkt VII aneksu z dnia 22.01.2003 r. Repertorium A numer 254/2003.

§ 2

Sprostowanie umowy, o której mowa w §1 następuje w formie aktu notarialnego z Panem Januszem Szlama, synem Ludwika i Leokadii jako następcą prawnym Ludwika Szlama i Leokadii Szlama.

§ 3

Koszty sporządzenia aktu notarialnego oraz wpisów w księgach wieczystych pokryje Janusz Szlama.

§ 4

Uchyla się uchwałę Nr 1679/2002 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 28 października 2002 r. w sprawie zmiany umowy sprzedaży garażu i oddania w użytkowanie wieczyste gruntu przy ul. Śliskiej.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.