

ZARZĄDZENIE NR 1715/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-08-02

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, pod budynkami, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz Gminy Miejskiej Kraków oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych lokali.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 14 ust. 1 i ust. 5, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 2, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z późn. zm.), zarządza się co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz Gminy Miejskiej Kraków lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, pod budynkami, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umów w formie aktów notarialnych może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż za cenę niższą niż wartość rynkowa lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkami, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z dnia

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonego do sprzedaży na rzecz Gminy Miejskiej Kraków.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m ² pow. pomieszczenia przynależnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Ułamek wa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży gruntu w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Królowej Jadwigi 40	1	35,45 35,92	165.013,00	1.650,00	115	13	0,0296	KR1P/ 00467149/2	72/260	65.692,00	657,00
2.	Nadbrzezie 6	5	43,80 0,70	145.257,00	1.453,00	201/5	41	0,0890	KR1P/ 00257032/4	44/491	16.345,00	163,00
3.	Nadbrzezie 6	6	22,30 3,50	72.673,00	727,00	201/5	41	0,0890	KR1P/ 00257032/4	26/491	9.650,00	97,00
4.	Nadbrzezie 6	7	34,66	114.567,00	1.146,00	201/5	41	0,0890	KR1P/ 00257032/4	35/491	13.007,00	130,00

1.Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

2.Nabycie lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego.

