

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w prawie	Jednostka ewidencyjna								
	Księga wieczysta								
533/8	0,1035 3 Krowodrza KRP/00220359/4	ul. Kazimierza Wielkiego 73,75,77 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkańcwo –usługowej - MU	2 038 702,00 1 486 213,00	31 014,84	158 684,64	43 630,88	233 330,36	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne
Udział 9538/19574					19 868,34		4 569,72	24 438,06	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” –lokale mieszkalne
Udział 4685/19574						158 684,64	36 497,47	195 182,11	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” –lokal użytkowy
Udział 657/19574					1 368,58		314,77	1 683,35	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 73/4

Udział 577/19574					1 201,93		276,44	1 478,37	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 73/7
Udział 436/19574					908,22		208,89	1 117,11	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 75/3
Udział 778/19574					1 620,63		372,74	1 993,37	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 75/6
Udział 773/19574					1 610,21		370,35	1 980,56	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 77/2
Udział 428/19574					891,55		205,06	1 096,61	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 77/3
Udział 773/19574					1 610,21		370,35	1 980,56	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 77/4
Udział 929/19574					1 935,17		445,09	2 380,26	Właściciel lokalu przy ul. Kazimierza Wielkiego 77/7

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.