Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	**Pow. w ha**	**Obręb**	**Księga wieczys-ta**	**Położenie działki i jej opis**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł**	**Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł**	**Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł**	**Podatek VAT 23% w zł**	**Cena sprzedaży brutto w zł**	**Nabywca**
347/2	0,2554	15 Podgó-rze	KR1P/00 389626/9	ul. Płaszowska zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzin-nym nr 42	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa" nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MN – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo niskiej intensywności	832 706	645 347	16 654,12	3 830,45	20 484,57	Spółdzielnia Mieszkaniowa „SASKA" ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków oraz osoby fizyczne
Udział 9 005/10 000								14 997,04	3 449,32	18 449,36	Spółdzielnia Mieszkaniowa „SASKA" ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków
udział 272/10 000								452,99	104,19	557,18	właściciel lokalu nr 6
udział 224/10 000								373,05	85,80	458,85	właściciel lokalu nr 18
udział 230/10 000								383,04	88,10	471,14	właściciel lokalu nr 24
udział 269/10 000								448,00	103,04	551,04	właściciel lokalu nr 31

1. Wpłata ceny sprzedaży przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Saska" w wysokości co najmniej 2 999,40 zł stanowiącej 20% ceny wraz z 23 % podatkiem VAT od całej kwoty sprzedaży tj. 3 449,32 zł oraz odsetki od kwoty rozłożonej na raty, winna nastąpić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.
3. Ustanawia się hipotekę na udziale Spółdzielni wynoszącym 9005/10000 części przedmiotowej nieruchomości, w celu zabezpieczenia wierzytelności Gminy Miejskiej Kraków z tytułu rozłożonej na raty reszty ceny sprzedaży.