

**ZARZĄDZENIE NR 1827/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-08-16**

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego w odniesieniu do udziałów w nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 211/2 obręb 1 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście przy ul. Mikołajskiej 4 – poprzez zawarcie aktu notarialnego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się:

1) wyrazić zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego 14/100 części nieruchomości gruntowej nawiązanego w wyniku zawarcia przez Gminę Miejską Kraków umowy w formie aktu notarialnego z dnia 27 października 1994 r. Repertorium A Numer 5579/94 z Iwoną i Zbigniewem Zuziak zamieszkałymi w Krakowie, przeniesionego w wyniku kolejno zawartej umowy z dnia 12 listopada 2010 r. Repertorium A Numer 11435/2010 ustanawiającej na rzecz wyżej wymienionych osób odrębną własność lokali powstałych w wyniku dokonanego podziału z ustaleniem udziałów we współużytkowaniu wieczystym gruntu wynoszącym 59/1000 i 81/1000 części oraz we współwłasności części wspólnych budynku nr 4 przy ul. Mikołajskiej - w odniesieniu do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 211/2 o pow. 0,0447 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście, objętej księgą wieczystą KR1P/00414277/2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – poprzez zawarcie umowy cywilno – prawnej w formie aktu notarialnego,

2) wyrazić zgodę na rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego 59/1000 części nieruchomości gruntowej nawiązanego w wyniku zawarcia przez Gminę Miejską Kraków umowy w formie aktu notarialnego z dnia 21 listopada 1994 r. Repertorium A Numer 6135/94 z Heleną Gruba zamieszkałą w Krakowie, w odniesieniu do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 211/2 o pow. 0,0447 ha obręb 1 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście, objęta księgą wieczystą KR1P/00414277/2, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków – poprzez zawarcie umowy cywilno – prawnej w formie aktu notarialnego,

2. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz dokonania wpisów we właściwej księdze wieczystej poniesie Gmina Miejska Kraków.

§ 2

Środki finansowe na realizację umowy zostały ujęte w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2011 r.:

- 1) Dział 700 rozdział 70005 § 4300 zad. GS-01/GWSMK/2011 „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków” – wydatek strukturalny - „0” zgodnie z umową Nr W/I/1311/GS/42/2011 zawartą w dniu 14.04.2011 r. - taksa notarialna.
- 2) Dział 700 rozdział 70005 § 4610 zad. GS/01/2011/GWSMK „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków” – wpis w księdze wieczystej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.