

**ZARZĄDZENIE NR 2427/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-10-20**

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Park Rzeczny”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Park Rzeczny”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie odstąpienia od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Park Rzeczny”

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o odstąpieniu od sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Park Rzeczny”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Uchwała o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie – Park Rieczny” została przyjęta Uchwałą Nr VII/98/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 28 lutego 2007 roku w oparciu o przyjęte w dniu 4 lipca 2005 roku przez Komisję Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Miasta Krakowa kryteria do rankingu inwestycji miejskich w zakresie zieleni.

Złożone do projektu tego planu wnioski ujawniły rzeczywiste oczekiwania społeczności lokalnej. Sprowadzają się one głównie do stworzenia poprzez ustalenia planistyczne możliwości realizacji budownictwa mieszkaniowego. W świetle kierunków zagospodarowania wyrażonych w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z 2003 r. realizacja tych zamierzeń nie jest możliwa. Dlatego też w dniu 5 listopada 2007 roku Prezydent Miasta Krakowa wydał zarządzenie w sprawie wstrzymania procedury sporządzania planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tonie - Park Rieczny”. Procedura ta mogłaby być ponownie podjęta w przypadku zaistnienia nowych okoliczności uzasadniających kontynuację prac planistycznych, jakimi byłaby zmiana kierunków Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w tym rejonie.

Wobec powyższego odstąpienie od sporządzania tego planu jest w pełni uzasadnione. Ponowne przystąpienie do jego sporządzania może nastąpić po przyjęciu przez Radę Miasta Krakowa zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w kształcie uzasadniającym kontynuację prac nad tym planem.