

ZARZĄDZENIE NR 2597/2011
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2011-11-09

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr CIV/1404/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków oraz miejskim jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 32 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.) oraz art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U.z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr CIV/1404/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków oraz miejskim jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa

z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr CIV/1404/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków oraz miejskim jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2009 r. Nr 157 poz. 1240 z późn.zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr CIV/1404/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków oraz miejskim jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 pkt 6) otrzymuje brzmienie:

„6) przedsiębiorcy – oznacza to podmiot prowadzący działalność gospodarczą, do której mają zastosowanie reguły konkurencji określone w przepisach części trzeciej tytułu VII rozdziału 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. U. UE. C. 2008. 115. 329 z 09.5.2008 r.), bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania.”

2) w § 4 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Umorzenie należności w przypadkach określonych w § 4 ust. 1 może nastąpić z urzędu, a w przypadkach określonych w § 4 ust. 1 pkt 5, także na wniosek dłużnika.”

3) § 5 otrzymuje brzmienie:

„Należność z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego, znajdującego się w zasobach Gminy Miejskiej Kraków, jednorazowo może zostać umorzona na wniosek dłużnika, jeżeli łącznie zostały spełnione następujące warunki:

- 1) należności powstałe w okresie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku, licząc od ostatniego dnia miesiąca poprzedzającego złożenie przez dłużnika kompletnego wniosku, zostały uregulowane w całości,
- 2) należność główna powstała przed okresem wskazanym w pkt. 1 została uregulowana w co najmniej 70 %,

- 3) spłacone zostały w całości koszty powstałe z tytułu przymusowego dochodzenia należności,
- 4) dłużnik w całości uregulował należności powstałe po okresie wskazanym w pkt. 1,
- 5) dłużnik nie korzystał z ulgi w formie umorzenia należności z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego w okresie ostatnich 5 lat przed złożeniem wniosku, licząc od daty złożenia kompletnego wniosku oraz nie korzysta aktualnie z innej formy ulg w spłacie wierzytelności powstałych z wyżej wymienionego tytułu,
- 6) zachodzi warunek określony w § 4 ust.1 pkt 5.”

4) w § 6 ust.1 otrzymuje brzmienie:

„1. W przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym, organ i osoby wymienione w § 3, na wniosek dłużnika mogą jednorazowo odroczyć termin zapłaty całości lub części należności, albo jednorazowo rozłożyć płatność całości lub części należności na raty na okres nie dłuższy niż 24 miesiące, a w przypadku gdy należność powstała z tytułu korzystania z lokalu mieszkalnego (w tym również, gdy należność powstała na skutek zapłaty przez Gminę Miejską Kraków właścicielowi lokalu odszkodowania za niedostarczenie lokalu socjalnego albo pomieszczenia tymczasowego), na okres do 72 miesięcy, licząc od dnia zawarcia porozumienia.”

5) w § 6 po ustępie 5 dodaje się ust. 6 w brzmieniu:

„6. Ocena, czy przesłanki zastosowania ulgi istnieją w konkretnej sprawie wymaga dokonania wszechstronnego i wnikliwego rozważenia całokształtu materiału dowodowego oraz zebrania informacji na temat aktualnej sytuacji materialno - bytowej dłużnika. Dłużnik ubiegający się o zastosowanie ulgi w sytuacji określonej w § 4 ust. 1 pkt 5 oraz § 6 ust. 1 zobowiązany jest do przedłożenia dokumentów wymienionych w załączniku Nr 1 do uchwały.”

6) w § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Przedsiębiorca ubiegający się o ulgę, o której mowa w § 8 ust. 1 zobowiązany jest do przedłożenia organowi udzielającemu pomocy wraz z wnioskiem o udzielenie pomocy, dokumentów wymienionych w załączniku Nr 2 do uchwały.”

7) w § 9 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Prezydent Miasta Krakowa przedstawia Radzie Miasta Krakowa informację o wysokości ulg udzielonych w trybie określonym uchwałą na kwotę co najmniej 500 zł według wzoru stanowiącego załącznik Nr 3 do uchwały oraz zbiorczą informację o wysokości wszystkich, ulg według wzoru stanowiącego załącznik Nr 4 do uchwały.”

8) załączniki Nr 1 i 2 do uchwały zmienianej otrzymują brzmienie, jak załączniki Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały,

9) do uchwały zmienianej dodaje się załączniki Nr 3 i 4 w brzmieniu, jak załączniki Nr 3 i 4 do niniejszej uchwały.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowy Województwa Małopolskiego.

UZASADNIENIE

Przygotowanie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr CIV/1404/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Kraków oraz miejskim jednostkom organizacyjnym, a także wskazania organów do tego uprawnionych wynika z konieczności dostosowania zapisów uchwały do obowiązujących przepisów prawa.

Ponadto, do wskazania zmian w obowiązującej uchwale skłoniły następujące przesłanki, wynikające również z doświadczeń zdobytych w trakcie realizacji jej zapisów, a w szczególności:

- 1) pogarszająca się sytuacja materialno-bytowa, przede wszystkim osób o słabszym statusie materialnym,
- 2) narastająca spirala zadłużenia, uniemożliwiająca dłużnikom uregulowanie całości należności,
- 3) coraz większa świadomość lokatorów mieszkań komunalnych co do możliwości skorzystania z nowych, okresowo obowiązujących rozwiązań wprowadzonych aktualną uchwałą,

Wprowadzenie przedmiotowych zmian umożliwi w większym stopniu także uregulowanie zadłużeń powstałych z tytułu użytkowania lokalu mieszkalnego oraz ubieganie się o przywrócenie tytułu prawnego do jego zajmowanego.

Przedmiotowa regulacja, nie wpłynie na zmniejszenie dochodów budżetu Miasta Krakowa, a wręcz odwrotnie będzie miała wpływ na zwiększenie skuteczności działań windykacyjnych, Powyższa zmiana nie wymaga również zwiększenia ilości zatrudnienia, a także poniesienia innych dodatkowych wydatków, w szczególności na sprzęt informatyczny i oprogramowanie.