

ZARZĄDZENIE NR 2627/2011 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2011-11-09

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ulicy Spacerowej w Krakowie, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych jako działka nr 336/3 o powierzchni 0,0663 ha, objętej KW Nr KR1P/00353410/1 oraz działka nr 338/3 o powierzchni 0,1055 ha, objętej KW Nr KR1P/00460069/8, położonych w obrębie 71, jednostka ewidencyjna Podgórze z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację podziemnego przyłącza ciepłowniczego o parametrach 2xDn 200 oraz eksploatację istniejącej naziemnej sieci ciepłej o parametrach 2xDn 1000, przy czym pasem szerokości 5m i długości 36,8m na działce nr 336/3, tj. w obszarze o powierzchni 184m² oraz pasem szerokości 5m i długości 58,2m na działce nr 338/3, tj. w obszarze o powierzchni 291m², w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy al. Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w pkt 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 47500,14 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 8882,14 złote.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 47500,14 złotych brutto (słownie: czterdzieści siedem tysięcy pięćset złotych 14/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgodnienia z odpowiednim zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00353410/1, KR1P/00460069/8 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.