

**WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „BRONOWICE MAŁE - TETMAJERA”.**

Projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 20 września do 19 października 2011 r.
Termin wnoszenia uwag dotyczących projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach w tej sprawie upłynął z dniem 2 listopada 2011 r.
W ww. terminie zostały złożone uwagi wyszczególnione w poniższym wykazie.

Złożono 4 pisma z uwagami tej samej treści.
Treść oraz informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwag zawiera część 1 niniejszego załącznika.
Wykaz osób oraz daty złożenia pism zawiera część 2 niniejszego załącznika.

CZĘŚĆ 1 Załącznika nr 2

NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi – w zakresie uwag nieuwzględnionych, uwzględnionych częściowo lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
						UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIEUWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Uwagi Lp.1-4 wg części 2 załącznika	Wg części 2 załącznika	Wg części 2 załącznika	Wnosi o: 1. Zmianę zapisu § 18 ust. 3 pkt 2 „dopuszcza się sytuowanie obiektów, o których mowa w ust. 2 (tj. wolnostojących obiektów z zakresu handlu detalicznego) bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką” na zapis: „nie dopuszcza się sytuowania obiektów, o których mowa w ust. 2 (tj. wolnostojących obiektów budowlanych z zakresu handlu detalicznego) bezpośrednio przy granicy z sąsiednią działką”; 2. Zmianę w § 18 ust. 7 pkt 1 wskaźnika powierzchni terenu biologicznie czynnej z min. 60% na min. 70%; 3. Zmianę w § 18 ust. 7 pkt. 2 wskaźnika powierzchni zabudowy z max. 30% na max. 20%; 4. Zmianę w § 18 ust. 7 pkt. 3 wysokości zabudowy mieszkaniowej i usługowej z max. 12 m na max. 10 m.	teren MN.3.3	MN.3.3	Ad. 1 uwzględniona częściowo	Ad. 2, 3, 4 nieuwzględniona	Ad. 1 Z ustaleń projektu planu zostanie usunięty wskazany zapis – zastosowanie będą miały przepisy odrębne. Ad. 2, 3, 4 Analizy urbanistyczne wykazały, że przyjęte parametry i wskaźniki są najbardziej optymalne w tym terenie, a ich wielkość jest próbą pogodzenia często sprzecznych wniosków właścicieli i inwestorów. Tym samym uwagi w tym zakresie nie uwzględnia się.

CZĘŚĆ 2 Załącznika nr 2**Wykaz osób, które złożyły uwagi oraz daty złożenia pism**

Lp.	NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)
1	2	3	4
1.	14	20.10.2011	Karolina Maciaś
2.	15	20.10.2011	Renata Maciaś
3.	16	20.10.2011	Jerzy Maciaś
4.	75	02.11.2011	Marta Romanowska, Jacek Romanowski

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. *Wprowadzenie zmian w projekcie planu, wynikających z rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag (uwzględnionych lub częściowo uwzględnionych) nastąpi w ramach dalszych czynności sporządzania planu, tj. w szczególności określonych w art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*
2. *Przywołane w niniejszym załączniku zapisy projektu uchwały w sprawie uchwalenia planu (m.in. numeracja rozdziałów, paragrafów, ustępów i punktów, a także ich redakcja) pochodzą z edycji projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu i mogą ulec zmianom w wyniku czynności, o których mowa w pkt 1 wyjaśnień.*
3. *Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu uwag nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.*
4. *Ileokroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:*
 - *Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,*
 - *planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Bronowice Małe - Tetmajera”,*
 - *ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).*