

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr 2957/2011
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2011-12-07

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wie- czysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w z	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
591/11	0,2985	44 Krowod- rza	KR1P/ 002971 70/5	ul. Łokietka, zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzin- nym nr 47	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	3 293 261,00 2 130 081,00	64 638,26	26 002,33	20 847,36	111 487,95	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 10 248/20828 związany z lokalami mieszkalnymi							32 407,66		7 453,76	39 861,42	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków

udział 388/20828 lok. 41 bez roszczeń osób fizycznych								26 002,33	5 980,54	31 982,87	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków
udział 488/20828							1 543,22		354,94	1 898,16	właściciel lokalu nr 2
udział 469/20828							1 483,14		341,12	1 824,26	właściciel lokalu nr 3
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 4
udział 469/20828							1 483,14		341,12	1 824,26	właściciel lokalu nr 11
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 14
udział 469/20828							1 483,14		341,12	1 824,26	właściciel lokalu nr 15
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 16
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 17
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 18
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 20
udział 388/20828							1226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 21

udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 22
udział 469/20828							1 483,14		341,12	1 824,26	właściciel lokalu nr 23
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 24
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 25
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 26
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 29
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 34
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 37
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 38
udział 388/20828							1 226,99		282,21	1 509,20	właściciel lokalu nr 40
udział 564/20828							1 783,56		410,22	2 193,78	właściciel lokalu nr 42

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.