

**ZARZĄDZENIE NR 298/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 11.03.2011**

**w sprawie wyrażenia zgody Panu Emilowi Cegielnemu, zamieszkałemu w Krakowie przy ul. Orła Białego 3 oraz Panu Michałowi Cegielnemu, zamieszkałemu w Krakowie przy ul. Wileńskiej 5/12, działającym w spółce cywilnej Emil Cegielnny, Michał Cegielnny „SAMED”, najemcom lokalu użytkowego o powierzchni 82,20 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przychodni zdrowia położonym na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie, na podnajem przedmiotowego lokalu użytkowego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm), § 5 ust.1 lit. b uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, oraz § 19 w związku z § 8 ust. 1 zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę Panu Emilowi Cegielnemu, zamieszkałemu w Krakowie przy ul. Orła Białego 3 oraz Michałowi Cegielnemu, zamieszkałemu w Krakowie przy ul. Wileńskiej 5/12, prowadzącym działalność gospodarczą jako „SAMED” Michał Cegielnny, Emil Cegielnny Spółka cywilna, z siedzibą w Krakowie, os. Złotej Jesieni 3, na podnajem lokalu użytkowego o powierzchni 82,20 m<sup>2</sup>, stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku przychodni zdrowia położonym na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie, na czas nieoznaczony, na warunkach określonych w § 8 ust. 4 zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.).

2. Stawka netto należna z tytułu podnajmu lokalu użytkowego, o którym mowa w ust. 1 ustalona zostanie w indywidualnie określonej wysokości nie niższej niż 17,00 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej podlegającej podnajmowi, z możliwością jej podwyższania w okresach półrocznych licząc od daty zawarcia aneksu w sprawie podnajmu, na warunkach finansowych wynegocjowanych z najemcą.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 31 sierpnia 2009 r. (z późn. zm.) pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.