

**ZARZĄDZENIE NR 751/2011**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28.04.2011**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

UCHWAŁA NR  
Rady Miasta Krakowa  
z dnia

w sprawie zwolnienia od podatku od nieruchomości nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8, art.40 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 7 ust.3 i art. 20 d ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 95 poz. 613 z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości nowe budynki położone na terenie obszaru charakteryzującego się znacznym deficytem miejsc postojowych, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów.
2. Zwolnienie nie dotyczy nowych budynków zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie prowadzenia ogólnodostępnych parkingów, jeżeli obowiązek zorganizowania miejsc parkingowych wynikał z obowiązujących przepisów

§ 2.

Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) nowych budynkach – należy przez to rozumieć nowe budynki, co do których w czasie obowiązywania niniejszej uchwały uzyskano od właściwego organu nadzoru budowlanego ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie- zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 z późn. zm.),
- 2) obszarze charakteryzującym się znacznym deficytem miejsc postojowych- należy przez to rozumieć obszar ustalony w załączniku nr 2 do przedmiotowej uchwały,

### §3

Zwolnienie od podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, stanowi pomoc de minimis spełniającą przesłanki określone w rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu o pomocy de minimis (Dz.Urz. UE L nr 379 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

### §4

1. Zwolnienie od podatku od nieruchomości na warunkach określonych w uchwale przysługuje na okres 10 lat podatkowych z tym, że uzyskana na podstawie niniejszej uchwały pomoc nie może przekroczyć limitu pomocy de minimis określonego w rozporządzeniu, o którym mowa w §3.
2. Zwolnienie przysługuje od dnia 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie nowego budynku.

### §5

1. Warunkiem zwolnienia od podatku od nieruchomości jest złożenie wniosku (na formularzu, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do uchwały) wraz z załącznikami oraz deklaracji podatkowej na podatek od nieruchomości w terminie do dnia 15 stycznia roku podatkowego, w którym po raz pierwszy przysługuje prawo do zwolnienia na podstawie uchwały. Złożenie wniosku po upływie terminu, o którym mowa w zdaniu pierwszym, powoduje nabycie prawa do zwolnienia na mocy uchwały od 1 stycznia roku podatkowego następującego po roku, w którym został złożony wniosek.
2. Do wniosku należy dołączyć:
  - 1) Pozwolenie na użytkowanie danego budynku,
  - 2) Wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie wnioskodawca otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości otrzymanej pomocy de minimis w tym okresie, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,

- 3) Informacje wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. nr 53 poz. 311).

#### §6

1. W przypadku naruszenia warunków uchwały organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego.
2. Organ podatkowy przeprowadza czynności sprawdzające odnośnie spełnienia przesłanek zwolnienia z podatku.

#### §7

1. Uchwała obowiązuje do dnia 15 stycznia 2025 roku.
2. Zwolnienia uzyskane przed upływem dnia wskazanego w ust. 1 obowiązują do upływu okresu, o którym mowa w § 4

#### §8

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

#### § 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.