

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczys-ta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
347/4	0,2364	15 Podgórze	KR1P/00 404480/5	ul. Stróża Rybna zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 12	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowo wysokiej intensywności	772 697,00	598 840,00	15 453,94	3 554,40	19 008,34	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Saska” ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 8 955 /10 000								13 839,00	3 182,97	17 021,97	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Saska” ul. Stróża Rybna 20/16 30-714 Kraków
udział 268/10 000								414,17	95,26	509,43	właściciel lokalu nr 3
udział 243/10 000								375,53	86,37	461,90	właściciel lokalu nr 24
udział 306/10 000								472,89	108,76	581,65	właściciel lokalu nr 25

udział 228/10 000								352,35	81,04	433,39	właściciel lokalu nr 30
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--------	-------	--------	----------------------------

1. Wpłata ceny sprzedaży przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Saska” w wysokości co najmniej 2 767,80 zł stanowiącej 20% ceny wraz z 23 % podatkiem VAT od całej kwoty sprzedaży tj. 3 182,97 zł oraz odsetki od kwoty rozłożonej na raty, winna nastąpić najpóźniej przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.