

**Termin wywieszenia
od do**

Załącznik do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 6 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy [ha]	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	Nr działki	Nr obrębu	KW, Lwh						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	347/10	55 Podgórze	KR1P/00 403071/8	0,1540	Nieruchomości położone przy ul. J. Kurczaba, zabudowane budynkiem krytego basenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą	Nieruchomości przeznaczone do prowadzenia niezarobkowej działalności sportowo-rekreacyjnej, określonej w statucie Stowarzyszenia. Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa określony został jako teren zieleni publicznej ZP w ramach terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW.	na czas nie oznaczony począwszy od dnia 1 lipca 2012 r.	0,09 zł/m ² /rok + VAT w odniesieniu do powierzchni gruntu;	Stowarzyszenie „Siemacha”
2.	348/4		KR1P/00 241377/9	0,0067				0,24 zł/m ² /m-c + VAT w odniesieniu do powierzchni użytkowej budynku	
3.	350/7			0,1487					
4.	351/366			0,0252					
5.	349/4		KR1P/00 243649/1	0,0509					

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.