

ZARZĄDZENIE NR 127/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-01-19

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Powstańców na rzecz Tauron Dystrybucja S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały NrXV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:

- działki nr 28/2 o pow. 0,3929 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00124852/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 25,0 m, z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 35 o pow. 0,3300 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00124852/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 20,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 29/2 o pow. 0,2714 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00124852/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 21,5 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 2/2 o pow. 0,0320 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00413134/1, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 0,5 m z przeznaczeniem pod budowę 3 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia,

- działki nr 18/4 o pow. 5,6433 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00333993/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 250,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 3 i 4 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 18/7 o pow. 3,6977 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00306918/8, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 28,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 33/4 o pow. 3,5385 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00333993/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 140,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 18/2 o pow. 1,9254 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00333993/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 239,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 18/6 o pow. 0,0729 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00183589/3, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 118,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 4 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 34 o pow. 0,0658 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00333993/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 4,5 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 18/5 o pow. 1,0492 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00333993/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 35,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 4 do niniejszego zarządzenia,

- działki nr 36/2 o pow. 0,3230 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00181579/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 17,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 27/2 o pow. 0,2542 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00124943/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 19,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 26/2 o pow. 0,2441 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00126298/9, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 17,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 30/2 o pow. 0,1631 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00124852/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 14,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 2/3 o pow. 11,9341 ha położonej w obrębie 21 jednostka ewidencyjna Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00196014/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 130,5 m z przeznaczeniem pod budowę 3 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm², pasem szerokości 1,0 m i długości 56,5 m, z przeznaczeniem pod budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz pasem szerokości 1,0 m i długości 140,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 155/4 o pow. 0,5729 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00215573/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 8,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego 3 x XUHAKXS 1 x 70 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 137/2 o pow. 0,3128 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00200220/5, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 12,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii

energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 5 do niniejszego zarządzenia,

- działki nr 155/2 o pow. 0,1988 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00215573/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 34,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego napięcia 3 x XUHAKXS 1 x 70 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 155/3 o pow. 0,2057 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00215573/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 5,5 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego napięcia 3 x XUHAKXS 1 x 70 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 156/1 o pow. 0,1695 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00211027/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 27,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² i budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego napięcia 3 x XUHAKXS 1 x 70 mm², oraz pasem szerokości 1,0 m i długości 33,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS, a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 1 do niniejszego zarządzenia,
- działki nr 155/1 o pow. 0,1039 ha położonej w obrębie 1 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00211027/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 30,0 m z przeznaczeniem pod budowę 2 kablowych linii energetycznych średniego napięcia typu 3 x XUHAKXS 1 x 120 mm² oraz budowę 1 kablowej linii energetycznej średniego napięcia 3 x XUHAKXS 1 x 70 mm², a także ich eksploatację, remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny nr 6 do niniejszego zarządzenia.

2. Służebność ustanawia się na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. z siedzibą w Krakowie przy ul. Zawilej 65L.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 44 502,63 złotych brutto, w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 8 321,63 złotych.

4. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 44 502,63 złotych brutto (słownie: czterdzieści cztery tysiące pięćset dwa złote 63/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się Tauron Dystrybucja S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00333993/5, Nr KR1P/00306918/8, Nr KR1P/00124943/2, Nr KR1P/00126298/9, Nr KR1P/00124852/7, Nr KR1P/00181579/6, Nr KR1P/00413134/1, Nr KR1P/00196014/6, Nr KR1P/00215573/2, Nr KR1P/00200220/5, Nr KR1P/00211027/2, Nr KR1P/00183589/3 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.