

Okres wywieszenia na tablicy ogłoszeń

Załącznik do zarządzenia Nr 1284/2012
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2012-05-16

W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), w związku z art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592, z późn. zm.), oraz zarządzenia Nr 1422/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 czerwca 2009 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych fortami położonymi w granicach administracyjnych Miasta Krakowa, zarządza się, co następuje:

L.p.	Oznaczenie			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz
	r	r obrębu	W						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Część działki nr 189	96 - Podgórze	KW 247361	0,0100 ha	ul. Juliusza Osterwy 23 nieruchomość gruntowa zabudowana Fortem nr 50 ½ W „Kosocice” wpisana do rejestru zabytków pod nr A-1291/M	prowadzenia działalności artystycznej – utworzenie pracowni rzeźbiarskiej w obiekcie budowlanym Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym od 16.04.2003 r. teren uznano za zieleni forteczną (ZF), z wyjątkiem niewielkiej płn. części przy ul. Juliusza Osterwy określonej w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN)	3 lata	1,00 zł 1m ² /miesiąc + 23% VAT	Tomasz Pałka

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki Ustalony czynsz może być waloryzowany według rocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną zawarte w umowie dzierżawy.
3. Czynsz dzierżawny płatny do dnia 21 każdego miesiąca.