

ZARZĄDZENIE NR 1373/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-05-24

w sprawie rozwiązania umowy użytkowania wieczystego ustanowionego na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Domy Pogodnej Jesieni” na nieruchomościach oznaczonych jako działki 1071/1, 1071/2 i 1071/3 położonych w obrębie 23 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście wchodzących w pas drogowy ul. Dobrej - poprzez zawarcie aktu notarialnego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 33 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się:

1) rozwiązać umowę użytkowania wieczystego zawartą aktem notarialnym z dnia 1 czerwca 1978 r. Rep. A. II 10169/78 ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Domy Pogodnej Jesieni” z siedzibą w Krakowie wpisaną do KRS pod numerem 0000168257 dotyczącą nieruchomości stanowiących działki:

- nr 1071/1 o pow. 83 m² położonej w obr. 23 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście objętej Kw Nr KR1P/00455531/0, będącej własnością Gminy Kraków,

- nr 1071/2 o pow. 60 m² położonej w obr. 23 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście objętej Kw Nr KR1P/00455531/0, będącej własnością Gminy Kraków,

- nr 1071/3 o pow. 236 m² położonej w obr. 23 jednostka ewidencyjna Kraków – Śródmieście objętej Kw Nr KR1P/00048151/6, będącej własnością Gminy Kraków - poprzez zawarcie umowy cywilno - prawnej w formie aktu notarialnego,

2) koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz dokonania wpisów we właściwych księgach wieczystych poniosą po połowie Spółdzielnia Mieszkaniowa „Domy Pogodnej Jesieni” i Gmina Miejska Kraków.

§ 2

Środki finansowe na realizację wydatków, o których mowa w § 1 pkt 2 znajdują pokrycie w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na 2012 r.:

a/ Dział 700 rozdział 70005 § 4300 zad. GS-01/GWSMK/2012 „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków” - zgodnie z umową Nr W/II/2/GS/1/2012, W/I/694/GS/15/2012 zawartą w dniu 9 lutego 2012 r. - taksa notarialna w wysokości 216, 16 zł (słownie: dwieście szesnaście złotych 16/100).

b/ Dział 700 rozdział 70005 § 4610 zad. GS-01/GWSMK/2012 „Gospodarowanie nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków” – wpis w księdze wieczystej w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.