

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Numer działki	Pow. w ha	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : - prawa własności - prawa użytkowania wieczystego	Cena sprzedaży z bonifikatą netto w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Udział w gruncie	Obręb Księga wieczysta							
560/2	0,4668 ha 3 Krowodrza KR1P/0039460 8/5	ul. Zakątek 13 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MU – teren o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej przy czym południowa część działki w ramach w/w terenów MU stanowi tereny zieleni publicznej ZP.	- 8 095 547,00 zł - 5 397 301,00 zł	Łączna cena netto z bonifikatą: 161 910,94 zł	Łączny podatek VAT: 37 239,53 zł	Łączna cena brutto: 199 150,47 zł	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast” Ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków + osoby fizyczne
Udział 24223/33317					117 716,74	27 074,85	144 791,59	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano- Mieszkaniowa „Piast”
Udział 421/33317					2 045,94	470,57	2 516,51	Właściciel lokalu nr 1
Udział 508/33317					2 468,73	567,81	3 036,54	Właściciel lokalu nr 11
Udział 521/33317					2 531,91	582,34	3 114,25	Właściciel lokalu nr 14

Udział 520/33317					2 527,05	581,22	3 108,27	Właściciel lokalu nr 29
Udział 584/33317					2 838,07	652,76	3 490,83	Właściciel lokalu nr 33
Udział 585/33317					2 842,93	653,87	3 496,80	Właściciel lokalu nr 37
Udział 520/33317					2 527,05	581,22	3 108,27	Właściciel lokalu nr 38
Udział 587/33317					2 852,65	656,11	3 508,76	Właściciel lokalu nr 43
Udział 399/33317					1 939,02	445,97	2 384,99	Właściciel lokalu nr 45
Udział 512/33317					2 488,17	572,28	3 060,45	Właściciel lokalu nr 47
Udział 402/33317					1 953,60	449,33	2 402,93	Właściciel lokalu nr 48
Udział 525/33317					2 551,35	586,81	3 138,16	Właściciel lokalu nr 50
Udział 411/33317					1 997,34	459,39	2 456,73	Właściciel lokalu nr 54
Udział 597/33317					2 901,25	667,29	3 568,54	Właściciel lokalu nr 55
Udział 407/33317					1 977,90	454,92	2 432,82	Właściciel lokalu nr 57
Udział 593/33317					2 881,81	662,82	3 544,63	Właściciel lokalu nr 58
Udział 410/33317					1 992,48	458,27	2 450,75	Właściciel lokalu nr 60
Udział 592/33317					2 876,95	661,70	3 538,65	Właściciel lokalu nr 64

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.