

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności gruntowej i prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w z	Cena sprzedaży netto bez bonifikaty w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
4/12	0,7431	44 Krowodrza	KR1P/00297170/5	ul. Krowoderskich Zuchów zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym nr 26	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem miejscowym. Zgodnie ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MW – tereny o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności.	7 831 308,00 4 910 230,00	150 277,72	142 088,28	67 244,00	359 610,00	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków oraz osoby fizyczne
udział 30685/65005 związany z lokalami mieszkalnymi							73 933,91		17 004,80	90 938,71	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków

udział 640/65005 lok. 67 bez roszczeń osób fizycznych								34 511,01	7 937,53	42 448,54	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków
udział 515/65005 lok. 110 bez roszczeń osób fizycznych								27 770,57	6 387,23	34 157,80	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków
udział 1480/65005 Lok. użyt. fizycznych I, II, III,IV, V, VI, VII, VIII, IX, X								79 806,70	18 355,54	98 162,24	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krowodrza” ul. Opolska 37 31-274 Kraków
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 3
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 4
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 5
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 6
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 7
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 9
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 15

udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 21
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 27
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 30
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 31
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 33
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 34
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 43
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 46
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 47
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 49
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 51
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 55
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 60

udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 62
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 66
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 69
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 70
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 71
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 72
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 75
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 76
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 80
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 81
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 82
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 85
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 88

udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 89
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 91
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 93
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 97
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 100
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 101
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr1 105
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 106
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 109
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 26
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 98
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 53
udział 640/65005							1 542,05		354,67	1 896,72	właściciel lokalu nr 1

udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 16
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 24
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 40
udział 640/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 73
udział 640/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 63
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 18
udział 515/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 74
udział 640/65005							1 240,87		285,40	1 526,27	właściciel lokalu nr 39

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.