

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

Udział w nieruchomości wspólnej		Numer działki Pow. w ha Obręb Jednostka ewidencyjna Księga wieczysta	Polożenie działki i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość : -prawa własności -prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży netto z bonifikatą w zł	Podatek VAT 23% w zł	Cena sprzedaży brutto w zł	Nabywca
Licznik udziału	Mianownik udziału								
		nr 25/1 o pow. 0,0568 ha nr 25/2 o pow. 0,0012 ha obr. 145 Śródmieście KR1P/00336071/7	ul. Smoleńsk 15 Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się na terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo – usługowej – M2U.	1 600 986,00 1 093 473,00	134 147,98	30 854,03	165 002,01	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Budynek Rozproszony” ul. Smoleńsk 15 31-456 Kraków oraz osoby fizyczne
534	1000					17 098,53	3 932,66	21 031,19	Spółdzielnia Mieszkaniowa” Budynek Rozproszony” – lokale mieszkalne
30	1000					18 270,47	4 202,21	22 472,68	Spółdzielnia Mieszkaniowa” Budynek Rozproszony”- L-1
147	1000					89 525,29	20 590,82	110 116,11	Spółdzielnia Mieszkaniowa” Budynek Rozproszony”- L-2

96	1000					3 073,89	706,99	3 780,88	Właściciel lokalu nr 1
96	1000					3 073,89	706,99	3 780,88	Właściciel lokalu nr 3
97	1000					3 105,91	714,36	3 820,27	Właściciel lokalu nr 7

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena netto sprzedaży nieruchomości obowiązuje przez okres 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia..