

ZARZĄDZENIE NR 1675/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-06-19

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Lipskiej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305₁ i art. 305₃ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu polegającej na możliwości korzystania z nieruchomości obciążonej, oznaczonej nr działki 286/11 o powierzchni 0,6843 ha, położonej w obrębie 19 jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Lipskiej, objętej KW KR1P/00200777/4, tj. na dostępie do miejskiego kanału ogólnospławnego o przekroju 450/400 cm (kolektor płaszowski), dla którego szerokość strefy na długości 84,6 m wynosi łącznie 6 metrów, łączna powierzchnia strefy wynosi 507,6 m² - w celu eksploatacji konserwacji, naprawy, wymiany i przebudowy tej sieci i urządzeń, w granicach wskazanych na mapie sytuacyjno - wysokościowej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, obejmującej część działki, przez którą przebiega opisana wyżej sieć wraz ze strefą ochronną.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A z siedzibą w Krakowie przy ul. Senatorskiej nr 1.
3. Jednorazowe wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 84 205,80 zł brutto (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące dwieście pięć złotych 80/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 15 745,80 zł.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A do uiszczenia wyżej wymienionej kwoty na rzecz Gminy Miejskiej Kraków najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z właścicielem nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości oznaczonej nr działki 286/11 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.