

ZARZĄDZENIE NR 1676/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-06-19

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Władysława Łokietka na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:

- 1) działki nr 58 o pow. 0,0874 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00127027/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 22,0 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE oraz pasem szerokości 1,0 m i długości 30,0 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 32 PE, a także prowadzenie wszelkich prac związanych z ich eksploatacją w pasie ustanawianej służebności, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 2) działki nr 35 o pow. 0,0820 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00142144/3, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 34,5 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE, a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 3) działki nr 47 o pow. 0,0610 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00184736/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 15,5 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE, a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 4) działki nr 52 o pow. 0,1154 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00184736/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 22,5 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
- 5) działki nr 41 o pow. 0,0895 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00184736/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 32,5 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego

ciśnienia Dn 225 PE a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,

- 6) działki nr 36 o pow. 0,0734 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00184736/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 36,0 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
 - 7) działki nr 40 o pow. 0,0603 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00184736/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 27,0 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
 - 8) działki nr 46 o pow. 0,0517 ha położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00117837/4, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 16,5 z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia,
 - 9) działki nr 805 o pow. 0,0638 ha położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00204249/2, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 30,0 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE , a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia,
 - 10) działki nr 803 o pow. 0,0036 ha położonej w obrębie 33 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00200783/9, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 5,5 m z przeznaczeniem pod wykonanie prac polegających na usytuowaniu infrastruktury gazowej w postaci sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 225 PE, a także prowadzenie wszelkich prac związanych z jej eksploatacją w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.
 3. Służebność ustanawia się na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie z siedzibą w Krakowie przy ul. Gazowej 16.
 4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w pkt 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę
 - 1) 6 883,08 złotych brutto (słownie: sześć tysięcy osiemset osiemdziesiąt trzy złote 08/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1287,08 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 58,
 - 2) 4 568,22 złotych brutto (słownie: cztery tysiące pięćset sześćdziesiąt osiem złotych 22/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 854,22 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 35,

- 3) 1948,32 złote brutto (słownie: jeden tysiąc dziewięćset czterdzieści osiem złotych 32/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 364,32 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 47,
 - 4) 3011,04 złote brutto (słownie: trzy tysiące jedenaście złotych 4/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 563,04 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 52,
 - 5) 4 302,54 złote brutto (słownie: cztery tysiące trzysta dwa złote 54/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 804,54 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 41,
 - 6) 4 766,25 złotych brutto (słownie: cztery tysiące siedemset sześćdziesiąt sześć złotych 25/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 891,25 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 36,
 - 7) 3396,03 złotych brutto (słownie: trzy tysiące trzysta dziewięćdziesiąt sześć złotych 03/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 635,03 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 40,
 - 8) 2073,78 złotych brutto (słownie: dwa tysiące siedemdziesiąt trzy złote 78/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 387,78 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 46,
 - 9) 3772,41 złote brutto (słownie: trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt dwa złote 41/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 705,41 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 805,
 - 10) 654,36 złote brutto (słownie: sześćset pięćdziesiąt cztery złote 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 122,36 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 803.
5. Zobowiązuje się Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00142144/3, KR1P/00184736/6, KR1P/00117837/4, KR1P/00127027/6, KR1P/00204249/2, KR1P/00200783/9 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Traci moc zarządzenie Nr 1002/2011 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 24 maja 2011 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ul. Władysława Łokietka rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.