

**ZARZĄDZENIE NR 1791/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-06-29**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży działki nr 19/287 położonej przy ul. Budziszyskiej, w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Państwa Małgorzaty i Piotra Złotnik na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej nieruchomości gruntową składającą się z działki ewidencyjnej nr 19/287 o powierzchni 0,0014ha, objętą KW KR1P/00182078/1, obręb 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie, położoną przy ul. Budziszyskiej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność nabywających oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 19/133 o powierzchni 0,0244ha, objętej KW KR1P/00218434/7 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po bezskutecznym upływie tego terminu zarządzenie traci moc.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Załącznik
do zarządzenia
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Budziszynskiej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

| Lp. | Nr działki | Pow. w ha | Księga wieczysta | Obręb | Położenie nieruchomości i opis | Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania | Cena brutto nieruchomości w zł | Cena netto 1 m ² gruntu w zł | Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży |
|-----|------------|-----------|-----------------------|--------------------------------------|--|---|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | 19/287 | 0,0014 | KW KR1P/00182078/1 | 5 jednostka ewidencyjna Nowa Huta | Przy ul. Budziszynskiej działka o kształcie prostokąta | Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonego uchwałą Nr VII/58/94 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 listopada 1994r. obszar stanowiący działkę nr 19/287 znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności-MW. Teren zagrodzony, wyłożony kostką brukową. | 7.835,10 zł w tym podatek VAT w aktualnej stawce 23% w kwocie 1.465,10 zł | 455,00zł | Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr: 19/133 |

1. Cena brutto nieruchomości, tj. 7.835,10 zł (słownie: siedem tysięcy osiemset trzydzieści pięć złotych 10/100) w tym podatek VAT w stawce 23 % w kwocie 1.465,10 zł (słownie: jeden tysiąc czterysta sześćdziesiąt pięć złotych 10/100) winna być wpłacona przez nabywców nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Umowa notarialna winna zostać zawarta w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa. Po upływie w/w terminu zarządzenie traci moc.