

## **ZARZĄDZENIE NR 1829/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-07-06**

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków i Skarbu Państwa, położonych na Bulwarze Wołyńskim.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 2 ust. 3 zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1225/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 maja 2012 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych na Bulwarze Wołyńskim, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1269/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 maja 2012 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na Bulwarze Wołyńskim, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

#### § 1

Odstępuje się od obowiązku wynikającego z zapisu § 2 ust. 3 zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa Nr 1852/2007 z dnia 7 września 2007 r. i wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy obejmującej części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 12-Podgórze na Bulwarze Wołyńskim, zagospodarowanych jako kompleks wielofunkcyjny „Plaża Krakowa”, stanowiących: część tj. 0,0036 działki nr 12/2 o powierzchni 0,0186 ha obj. KW nr KR1P/00394331/2, część tj. 0,0667 ha działki nr 11 o powierzchni 0,1205 ha obj. KW nr KR1P/00377449/7 oraz część tj. 0,3498 ha działki nr 23/11 o powierzchni 0,4119 ha obj. KW nr KR1P/00394331/2, z posiadającą zaległości finansowe wobec Gminy Miejskiej Kraków Spółką SAO BEACH Investments Sp. z o.o., na rzecz której ww. nieruchomości zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z usługami gastronomicznymi, sportem, rekreacją i rozrywką, na podstawie zarządzenia nr 1225/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 9 maja 2012 r. w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych na Bulwarze Wołyńskim, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (z późn. zm.).

#### § 2

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy obejmującej część nieruchomości gruntowej będącej własnością Skarbu Państwa położonej w obrębie 12-Podgórze na Bulwarze Wołyńskim, stanowiącą część tj. 0,3827 ha działki nr 548/5 o powierzchni 2,4924 ha, obj. KW nr KR1P/00384977/9, zagospodarowanej jako kompleks wielofunkcyjny „Plaża Krakowa”, z posiadającą zaległości finansowe wobec Skarbu Państwa Spółką SAO BEACH Investments Sp. z o.o., na rzecz której ww. nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę w celu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z usługami

gastronomicznymi, sportem, rekreacją i rozrywką, na podstawie zarządzenia nr 1269/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 maja 2012 r. w *sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej na Bulwarze Wołyńskim, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (z późn. zm.)*.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.