

ZARZĄDZENIE NR 1842/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-07-06

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie przy ul. Mała Góra na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 57 jednostka ewidencyjna Podgórze oznaczonych jako:

- 1) działka nr 108/17 o pow. 0,0234 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00057543/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 18,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 2) działka nr 107/4 o pow. 0,0246 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00296508/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 24,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 3) działka nr 105/14 o pow. 0,0179 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 15,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 4) działka nr 102/6 o pow. 0,0342 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 24,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 5) działka nr 98/2 o pow. 0,0044 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 8,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności

- w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
- 6) działka nr 114/4 o pow. 0,0308 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 16,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 7) działka nr 116/8 o pow. 0,0133 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 12,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 8) działka nr 112/6 o pow. 0,0073 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 6,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 9) działka nr 109/6 o pow. 0,0210 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 17,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 10) działka nr 105/12 o pow. 0,0213 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246470/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 16,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 11) działka nr 103/6 o pow. 0,0431 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246472/0, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 35,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 12) działka nr 231/2 o pow. 0,0236 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246472/0, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 21,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 13) działka nr 230/2 o pow. 0,0160 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246472/0, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 13,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,

- 14) działka nr 101/6 o pow. 0,0254 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246469/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 21,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 15) działka nr 99/6 o pow. 0,0202 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246469/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 20,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 16) działka nr 115/6 o pow. 0,0282 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246469/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 25,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 17) działka nr 117/6 o pow. 0,0135 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246469/6, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 10,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 18) działka nr 100/6 o pow. 0,0264 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00295383/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 27,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 19) działka nr 125/2 o pow. 0,0214 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246473/7, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 10,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
 - 20) działka nr 110/6 o pow. 0,0213 ha, objęta księgą wieczystą Nr KR1P/00246471/3, polegającej na korzystaniu pasem szerokości 1,0 m i długości 18,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci gazowej oraz jej utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.
 3. Służebność ustanawia się na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wita Stwosza 7.
 4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o których mowa w pkt 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę

- 1) 3 929,85 złotych brutto (słownie: trzy tysiące dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych 85/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 734,85 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 108/17,
- 2) 1 309,95 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięć złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 244,95 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 107/4,
- 3) 817,95 złotych brutto (słownie: osiemset siedemnaście złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 152,95 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 105/14,
- 4) 1 309,95 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięć złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 244,95 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 102/6,
- 5) 436,65 złotych brutto (słownie: czterysta trzydzieści sześć złotych 65/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 81,65 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 98/2,
- 6) 3 493,20 złote brutto (słownie: trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 20/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 653,20 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 114/4,
- 7) 654,36 złote brutto (słownie: sześćset pięćdziesiąt cztery złote 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 122,36 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 116/8,
- 8) 1 309,95 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc trzysta dziewięć złotych 95/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 244,95 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 112/6,
- 9) 3 710,91 złotych brutto (słownie: trzy tysiące siedemset dziesięć złotych 91/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 693,91 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 109/6,
- 10) 3 493,20 złote brutto (słownie: trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy złote 20/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 653,20 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 105/12,
- 11) 1 910,19 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc dziewięćset dziesięć złotych 19/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 357,19 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 103/6,
- 12) 4 584,21 złote brutto (słownie: cztery tysiące pięćset osiemdziesiąt cztery złote 21/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 857,21 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 231/2,
- 13) 2 837,61 złotych brutto (słownie: dwa tysiące osiemset trzydzieści siedem złotych 61/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 530,61 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 230/2,
- 14) 1 146,36 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc sto czterdzieści sześć złotych 36/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 214,36 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 101/6,
- 15) 1 091,01 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc dziewięćdziesiąt jeden złotych 01/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 204,01 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 99/6,
- 16) 5 457,51 złotych brutto (słownie: pięć tysięcy czterysta pięćdziesiąt siedem złotych 51/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 1 020,51 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 115/6,

- 17) 546,12 złotych brutto (słownie: pięćset czterdzieści sześć złotych 12/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 102,12 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 117/6,
 - 18) 1 473,54 złote brutto (słownie: jeden tysiąc czterysta siedemdziesiąt trzy złote 54/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 275,54 złotych z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 100/6,
 - 19) 546,12 złotych brutto (słownie: pięćset czterdzieści sześć złotych 12/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 102,12 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 125/2,
 - 20) 3 929,85 złotych brutto (słownie: trzy tysiące dziewięćset dwadzieścia dziewięć złotych 85/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 734,85 złote z tytułu ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 110/6.
5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 43 988,49 złotych brutto (słownie: czterdzieści trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt osiem złotych 49/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
 6. Zobowiązuje się Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
 7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
 8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00057543/7, KR1P/00296508/7, KR1P/00246470/6, KR1P/00246472/0, KR1P/00246469/6, KR1P/00295383/7, KR1P/00246473/7, KR1P/00246471/3 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

1.