

**ZARZĄDZENIE NR 1912/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-07-13**

w sprawie zmiany umowy użytkowania Repertorium A Nr 3514/2001 z dnia 30.03.2001 r. nieruchomości położonej w Krakowie w obrębie ul. 28 lipca 1943 r. zabudowanej zespołem pałacowym „Willa Decjusza”, ograniczonym do wykonywania na części zabudowanej budynkami zwanymi: Domem Łaskiego i Domem Erazma, zawartej ze Stowarzyszeniem „Willa Decjusza”.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz. 1591, z późniejszymi zmianami), § 11 pkt 1,2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) w związku z art. 72 ust.3 pkt 3 i pkt 4a, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zmienić umowę użytkowania nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 106/7 o pow. 2,9683 ha obręb 9 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą KW 118280 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanej zespołem pałacowym „Willa Decjusza”, ograniczonego do wykonywania na części o pow. 0,2626 ha zabudowanej budynkami zwanymi: „Domem Łaskiego” i „Domem Erazma”, zawartej aktem notarialnym Repertorium A Nr 3514/2001 z dnia 30.03.2001 r. ze Stowarzyszeniem „Willa Decjusza” z siedzibą w Krakowie przy ul. 28 lipca 1943 r. nr 17A, zmieniając stawkę opłaty rocznej z tytułu użytkowania - w ten sposób, że:
 - 1) dla zabudowanej „Domem Łaskiego” części gruntu o pow. 0,1834 ha zmienia się wysokość stawki opłat rocznych z tytułu użytkowania z 3% na 0,3 % wartości gruntu oraz opłatę roczną z tytułu użytkowania na kwotę 2 013,51 zł (słownie: dwa tysiące trzysta trzy groszy) plus 23 % podatku VAT tj. w kwocie 463,10 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt trzy złote dziesięć groszy);
 - 2) dla zabudowanej „Domem Erazma” części gruntu o pow. 0,0792 ha zmienia się wysokość stawki opłat rocznych z tytułu użytkowania z 3% na 2 % wartości gruntu, oraz opłatę roczną z tytułu użytkowania na kwotę 5 796,81 zł (słownie: pięć tysięcy siedemset dziewięćdziesiąt sześć złotych osiemdziesiąt jeden groszy) plus 23 % podatku VAT tj. w kwocie 1 333,26 zł (słownie: jeden tysiąc trzysta trzydzieści trzy złote dwadzieścia sześć groszy).
2. Opłata roczna za 2012 r. zostanie rozliczona proporcjonalnie według zasad opisanych w pkt 1 i podanych w protokole rokowań.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.