

ZARZĄDZENIE NR 1913/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-07-13

w sprawie wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości położonych w Krakowie przy ulicach Opolskiej, Krowoderskich Zuchów, Władysława Łokietka, Józefa Wybickiego przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Krowodrza”

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r., Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 223-230 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16 poz. 93, z późn. zm.), § 1 zarządzenia Nr 260/2004 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25 lutego 2004 r. w sprawie sposobu naliczania wynagrodzenia za korzystanie bez tytułu prawnego z nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Ustala się wynagrodzenie w wysokości netto 5 281,92 złotych za korzystanie bez tytułu prawnego, w okresie od dnia 1 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2011 r., przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Krowodrza” z siedzibą w Krakowie przy ul. Opolskiej 37, z nieruchomości ozn. jako działki ewidencyjne nr: 4/1 o pow. 0,5308 ha obj. KW nr 188396, 4/2 o pow. 0,2490 ha obj. 188396, 168/12 o pow.0,5435 ha obj. KW nr 201632, 168/15 o pow.0,1439 ha obj. KW nr 221542, położonych w obrębie 44 jednostka ewidencyjna Krowodrza, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, pozostających we władaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Krowodrza”.
2. Nalicza się podatek VAT w wysokości 22%: od kwoty ustalonej za okres od dnia 1 stycznia 2010 r. do dnia 31 grudnia 2010 r., za dz.4/1 od 955,44 zł kwotę 210,20 zł, za dz. nr 4/2 od 448,20 zł kwotę 98,60 zł, za dz. nr 168/12 od 978,30 zł kwotę 215,22 zł, za dz. nr 168/15 od 259,02 zł kwotę 56,98 zł.
3. Nalicza się podatek VAT w wysokości 23%: od kwoty ustalonej za okres od dnia 1 stycznia 2011 r. do dnia 31 grudnia 2011 r., za dz.4/1 od 955,44 zł kwotę 219,75 zł, za dz. nr 4/2 od 448,20 kwotę 103,09 zł, za dz. nr 168/12 od 978,30 zł kwotę 225,01 zł, za dz. nr 168/15 od 259,02 zł kwotę 59,57 zł.tj. łącznie za 2010 i 2011 rok podatek VAT w kwocie 1188,42 złotych.
4. Wzywa się Spółdzielnię Mieszkaniową „Krowodrza” do uiszczenia kwot określonych w ust. 1, 2 i 3 na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa w banku Polska Kasa Opieki S.A. Nr 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub w kasie Urzędu Miasta Krakowa przy al. Powstania Warszawskiego 10 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 sierpnia 2012 roku.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.