

Okres wywieszenia na tablicy ogłoszeń

od dniado dnia.....

Załącznik do zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

W y k a z

lokalu użytkowego stanowiącego współwłasność w 9/10 udziałów we własności Gminy Miejskiej Kraków i w 1/10 udziałów we własności Skarbu Państwa przeznaczonego do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4, art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), § 3 ust. 2, w związku z § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal, § 13 w związku z § 39 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczególnych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), § 19 zarządzenia Nr 1154/2009 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 27 maja 2009 r. w sprawie zasad wynajmowania przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie lokali stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków przeznaczonych na realizację świadczeń zdrowotnych (z późn. zm.), oraz zarządzenia Nr 555/11 Wojewody Małopolskiego z dnia 18 listopada 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu Skarbu Państwa

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	100	4-Śródmieście	KR1P/00329478/8	754,66 m ²	ul. Ułanów 29/29A	realizowanie świadczeń zdrowotnych w ramach powszechnego ubezpieczenia zdrowotnego	czas nieoznaczony	4,99 zł za 1 m ² powierzchni gabinetowej; 3,74 zł za 1 m ² powierzchni wspólnej; 2,49 zł za 1 m ² powierzchni piwnicznej	Krakmed Spółka Lekarzy Specjalistów sp. z o.o.

Uwagi:

1. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 27-go każdego miesiąca.