

ZARZĄDZENIE NR 246/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-02-02

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Kosmowskiej na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 182 o pow. 2, 4379 ha obr. 52 Krowodrza objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00234739/3, polegającej na korzystaniu z ww. działki pasem szerokości 1,00 m oraz długości 98,5 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację sieci gazowej średniego ciśnienia Dn 50 PE oraz eksploatację istniejącej sieci gazowej o parametrach Dn 32 PE w pasie 1 m oraz długości 120 m, jak również ich utrzymanie, przebudowę, rozbudowę, modernizację, kontrolę, konserwację i usuwanie awarii w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Gmina Miejska Kraków zobowiązuje się do pozostawienia pasa służebności jako obszaru wolnego od zabudowy, nasadzeń drzew i krzewów.
3. Służebność ustanawia się na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie przy ul. Wita Stwosza 7.
4. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1, ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę w wysokości 12 445,14 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy czterysta czterdzieści pięć złotych 14/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 2 327,14 złotych.
5. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 12 445,14 złotych brutto (słownie: dwanaście tysięcy czterysta czterdzieści pięć złotych 14/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
6. Zobowiązuje się Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
7. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

8. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00234739/3 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.