

# ZARZĄDZENIE NR 249/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-02-02

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Snycerskiej 34 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej współużytkownikom wieczystym, Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” z siedzibą w Krakowie oraz osobom fizycznym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 662/1 o pow. 1,6075 ha, objętej księgą wieczystą numer KR1P/00070214/9 położonej w obrębie 53, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Snycerskiej 34 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Na Kozłówce” z siedzibą w Krakowie przy ul. Spółdzielców 3 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust 1 następuje wyłącznie w sytuacji równoczesnego ustanowienia w umowie sprzedaży zawieranej w formie aktu notarialnego nieodpłatnej służebności w brzmieniu „Ustanawia się nieodpłatną służebność gruntową na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 661, 663/1, 664/1, 666, 667/1, 668, 669 i 1015 obręb 53 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętych księgami wieczystymi KR1P/00029156/2, KR1P/00018198/8, KR1P/00062942/2, KR1P/00056869/1, KR1P/00120560/5, KR1P/00047687/5, KR1P/00017547/3, KR1P/00261266/4 polegającą na prawie przejścia, przejazdu i nieprzerwanym dostępie do pasa terenu o szerokości 2 m, biegnącego na przedłużeniu ul. Smolarzy i Śnieżnej przez działkę nr 662/1 obręb 53 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącego integralną część układu dróg wewnętrznych, polegającą na pozostawieniu tej części niezagrodzonej.”
3. Dodatkowo wszyscy współużytkownicy wieczystości w umowie notarialnej zobowiążą się do bezpłatnego udostępniania dróg wewnętrznych położonych na działce nr 662/1 na rzecz właścicieli działek wymienionych w ust. 2.

## § 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.
3. Po okresie wywieszenia postanawia się zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## § 5

Zarządzenie traci moc po upływie 4 miesięcy od dnia podpisania.

