

**ZARZĄDZENIE NR 2621/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-09-21**

w sprawie wyrażenia zgody na ustalenie z tytułu podnajmu części lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w budynku położonym przy Al. Jana Pawła II Nr 15 w Krakowie, którego najemcą jest „LEWIATAN MARKET” sp. z o.o., opłaty w indywidualnej wysokości.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. b uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39 w związku z § 8 ust. 10 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę najemcy lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Miejskiej Kraków, o powierzchni 2.330,05 m² usytuowanego w budynku położonym przy Al. Jana Pawła II Nr 15 w Krakowie, tj. „LEWIATAN MARKET” Sp. z o.o., z siedzibą w Krakowie, os. Słoneczne 15, na ustalenie z tytułu podnajmu części ww. lokalu użytkowego o powierzchni 894,74 m² opłaty w indywidualnej wysokości, tj. odpowiadającej wysokości stawki czynszowej najmu netto obowiązującej najemcą (bez przychodu z podnajmu dla Wynajmującego).

§ 2.

Pozostałe postanowienia umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, zawartej w dniu 13.05.2003 r. (z późn. zm.), pozostają bez zmian.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 28.03.2012 r.