

ZARZĄDZENIE NR 3237/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-11-07

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w Krakowie w rejonie ulicy Okólnej oraz ulicy Wielickiej, na rzecz Polskiej Telefonii Cyfrowej S.A.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków składających się z:
 - 1) działki nr 893/3 o powierzchni 0,3000 ha położonej w obrębie 53 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00261265/7 pasem szerokości 1,00 m i długości 54,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza teletechnicznego w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
 - 2) działki nr 235/22 o powierzchni 2,3909 ha położonej w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00458663/5 pasem szerokości 1,00 m i długości 170,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza teletechnicznego w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
 - 3) działki nr 229/56 o powierzchni 3,2567 ha położonej w obrębie 50 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej KW Nr KR1P/00470667/3 pasem szerokości 1,00 m i długości 269,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłącza teletechnicznego w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny Nr 1 do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Polskiej Telefonii Cyfrowej S.A. z siedzibą w Warszawie przy al. Jerozolimskich 181.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości o których mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 94 605,45 złote brutto (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset pięć złotych 45/100) w tym 23% podatku VAT w kwocie 17 690,45 złotych.
4. Zobowiązuje się Polską Telefonię Cyfrową S.A. najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 94 605,45 złote brutto (słownie: dziewięćdziesiąt cztery tysiące sześćset pięć złotych 45/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Polską Telefonię Cyfrową S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego ich zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń infrastruktury technicznej związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych Nr KR1P/00261265/7, Nr KR1P/00458663/5, Nr KR1P/00470667/3 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.