

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dnia

Załącznik
do Zarządzenia Nr
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia

**Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej współużytkowników wieczystych**

| Numer działki | Pow. w ha | Położenie działki i jej opis | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość : - prawa własności - prawa użytkowania wieczystego | Cena sprzedaży z bonifikatą w zł | Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł | Nabywca |
|--------------------------|--|---|---|---|---|---|---|
| Udział w gruncie | Obręb Księga wieczysta | | | | | | |
| 562/2 | 0,2251 ha 3 Krowodrza KR1P/0044 0465/8 | ul. Feliksa Szlachtowskiego 17. Zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. | Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej MU. | - 3 332 560,00 zł - 2 199 823,00 zł | Łączna cena z bonifikatą: 65 513,63 zł | Łączna cena bez bonifikaty: 23 199,50 zł | Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków oraz osoby fizyczne |
| Udział 9297/13183 cz. | | | | | 47 004,19 | | Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast” –lokale mieszkalne |
| Udział 225/13183 cz. | | | | | | 23 199,50 | Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano-Mieszkaniowa „Piast”- stacja trafo |
| Udział 1366/13183 cz. | | | | | 6 906,28 | | Właściciel lokalu przy ul. F. Szlachtowskiego 17/1 |
| Udział 377/13183 cz. | | | | | 1 906,05 | | Właściciel lokalu przy ul. F. Szlachtowskiego 17/10 |
| Udział 868/13183 cz. | | | | | 4 388,47 | | Właściciel lokalu przy ul. F. Szlachtowskiego 17/21 |

| | | | | | | | |
|-------------------------|--|--|--|--|----------|--|--|
| Udział 364/13183 cz. | | | | | 1 840,33 | | Właściciel lokalu przy ul. F. Szlachtowskiego 17/24 |
| Udział 686/13183 cz. | | | | | 3 468,31 | | Właściciel lokalu przy ul. F. Szlachtowskiego 17/30 |

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.
2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa.