

ZARZĄDZENIE NR 3679/2012 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2012-12-07

w sprawie zatwierdzenia zmian w statucie Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz. U. Nr 28, poz 169 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się następujące zmiany w statucie Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie:

1. § 1 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Spółka dla zagospodarowania wspólnoty gruntowej w Krakowie – Bieżanowie zwana dalej „spółką”, posiada osobowość prawną i działa na podstawie niniejszego statutu”*, zgodnie z uchwałą Nr 7/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
2. § 2 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Siedzibą spółki jest miasto Kraków osiedle Bieżanów Dzielnica XII. Adres do korespondencji, 30-989 Kraków ul. Ślósarczyka 18”*, zgodnie z uchwałą Nr 8/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
3. § 3 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Terenem działalności spółki są grunty wspólne o powierzchni 31,8503 ha, położone na obszarze osiedla Bieżanów w Krakowie, obejmujące:*

<i>Ps – pastwiska trwałe</i>	<i>14,3675 ha</i>
<i>R – grunty rolne</i>	<i>0,7077 ha</i>
<i>Ł – łąki trwałe</i>	<i>11,7250 ha</i>
<i>Lz – grunty zadrzewione i zakrzewione</i>	<i>4,2721 ha</i>
<i>inne</i>	<i>0,7780 ha</i>
<i>Razem</i>	<i>31,8503 ha”</i> ,

zgodnie z uchwałą Nr 9/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
4. § 8 pkt. 3 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: pkt. 3 *„wspólnie dokonywać prac związanych z zagospodarowaniem i użytkowaniem gruntów spółki”*, zgodnie z uchwałą Nr 10/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
5. § 10 pkt. 3 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: pkt. 3 *„Nadzwyczajne ogólne zebranie członków spółki zwołuje zarząd spółki w miarę potrzeby z własnej inicjatywy, na żądanie komisji rewizyjnej, Prezydenta Miasta Krakowa lub na wniosek 1/3 członków spółki, zgodnie z uchwałą Nr 11/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne*

Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.

6. § 12 ust. 1 pkt. 4, 10 oraz ust. 2 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie:
 - ust. 1 pkt. 4 *„uchwalanie przedstawionego przez zarząd spółki wieloletniego planu zagospodarowania użytków rolnych spółki i rocznych planów prac gospodarczych”*,
 - ust. 1 pkt. 10 *„ustalanie najwyższej sumy zobowiązań, jakie zarząd spółki może zaciągnąć, oraz decydowanie o przeznaczeniu pożyczek, na których zaciągnięcie wyraził zgodę Prezydent Miasta Krakowa,*
 - ust. 2 *„Uchwały ogólnego zebrania dotyczące spraw wynikłych z ust. 1 pkt. 1, 4, 5, 10, 12 i 17 wymagają zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Krakowa”*,zgodnie z uchwałą Nr 12/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
7. § 15 ust. 2 pkt. 5, 9, 19, 23, 24 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie:
 - ust. 2 pkt. 5 *„przedstawianie Prezydentowi Miasta Krakowa do zatwierdzenia uchwalonego przez ogólne zebranie członków spółki planu zagospodarowania użytków rolnych oraz regulaminu użytkowania gruntów i urządzeń spółki w terminie jednego miesiąca od dnia powzięcia uchwały”*,
 - ust. 2 pkt. 9 *„opracowywanie wniosków w sprawie sporządzenia uproszczonego planu urządzenia gospodarstwa leśnego, zlecenie sporządzenia tego planu oraz przedstawienie go Prezydentowi Miasta Krakowa w celu zatwierdzenia”*,
 - ust. 2 pkt. 19 *„zwoływanie zwyczajnych i nadzwyczajnych ogólnych zebrań członków spółki oraz zawiadamianie Prezydenta Miasta Krakowa o terminie, miejscu i porządku obrad zebrania ogólnego członków spółki”*,
 - ust. 2 pkt. 23 *„przedstawianie Prezydentowi Miasta Krakowa zmian statutu uchwalonych przez ogólne zebranie członków spółki, jak również zgłaszanie do ewidencji gruntów zatwierdzonych zmian statutu oraz zmian w obszarze wspólnoty gruntowej, w wykazie osób uprawnionych, w składzie osobowym zarządu i komisji rewizyjnej”*,
 - ust. 2 pkt. 24 *„zaciąganie zobowiązań i pożyczek do wysokości ustalonej przez ogólne zebranie członków spółki, na które wyraził zgodę Prezydent Miasta Krakowa”*,zgodnie z uchwałą Nr 13/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
8. § 17 ust. 1, 3 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie:
 - ust. 1 *„Komisja rewizyjna niezależnie od kontroli, o której mowa w § 16 ust. 5 obowiązana jest dokonać czynności kontrolnych na żądanie 1/3 członków spółki lub Prezydenta Miasta Krakowa,*
 - ust. 3 *„O dostrzeżonych w toku kontroli nieprawidłowościach komisja rewizyjna obowiązana jest zawiadomić niezwłocznie zarząd spółki, a o nadużyciach zarząd oraz Prezydenta Miasta Krakowa”*zgodnie z uchwałą Nr 14/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
9. § 18 pkt. 4 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: pkt. 4 *„z wpływów ze sprzedaży lub zamiany majątku spółki”* zgodnie z uchwałą Nr 15/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie

przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.

10. § 21 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Spółka może za zgodą Prezydenta Miasta Krakowa zaciągać pożyczki na cele związane z zagospodarowaniem i użytkowaniem gruntów spółki na warunkach określonych przez ogólne zebranie członków”* zgodnie z uchwałą Nr 16/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
11. § 25 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Zbycie, zamiana, jak również przeznaczenie na cele publiczne lub społeczne wspólnot gruntowych lub ich części oraz zaciągania pożyczek pieniężnych przez spółkę może nastąpić tylko za zgodą Prezydenta Miasta Krakowa”* zgodnie z uchwałą Nr 17/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.
12. § 26 ust. 3 Statutu Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie otrzymuje brzmienie: *„Jeżeli zebranie ogólne nie wyznaczy likwidatorów, Prezydent Miasta Krakowa wyznaczy ich z urzędu”* zgodnie z uchwałą Nr 18/2012 podjętą w dniu 30 września 2012 r. w Krakowie przez Ogólne Zebranie Członków Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej w Krakowie – Bieżanowie.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.