

ZARZĄDZENIE NR 467/2012
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2012-02-27

w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w przy al. Waszyngtona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, obj. KW nr KR1P/00180503/6, stanowiącą część tj. 0,1475 ha działki nr 535/3 o powierzchni 2,3600 ha, położonej w obrębie 11-Krowodrza przy al. Waszyngtona, w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Anny Szczepańskiej – część tj. 0,0481 ha ww. działki, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogródek działkowy nr 5 (rolniczy),
 - 2) Anny Ziółek – część tj. 0,0421 ha ww. działki, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogródek działkowy nr 16 (rolniczy),
 - 3) Krzysztofa Cieplika - część tj. 0,0573 ha ww. działki, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogródek działkowy nr 6 (rolniczy),
- wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr	Nr obrębu	Kw,							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	część działki nr 535/3	11-Krowodrza	KR1P/00 180503/6	0,0481	al. Waszyngtona	ogródek działkowy nr 5 (rolniczy), Działka nr 535/3 znajduje się w granicach uchwalonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Wzgórze św. Bronisławy II zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/234/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 6 lipca 2011 r. w obszarze Tereny Zieleni: parki i zieleńce (ZPp.24 i ZPp.25) oraz lasy (ZL.19).	czas nie-oznaczony	0,18 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,22 zł + 23% VAT	Anna Szczepańska	AM
2	część działki nr 535/3	11-Krowodrza		0,0421		ogródek działkowy nr 16 (rolniczy), jw.		0,18 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,32 zł + 23% VAT	Anna Ziótek	
3	część działki nr 535/3	11-Krowodrza		0,0573		ogródek działkowy nr 6 (rolniczy), jw.		0,18 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,60 zł + 23% VAT	Krzysztof Cieplik	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

