

**ZARZĄDZENIE NR 590/2012  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2012-03-08**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Stare Wiślisko, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn.zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) – zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Stanisławy Kopeć niezabudowaną nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 58/13 o pow. 0,0049 ha, objętą KW KR1P/00187940/0, położoną w obrębie 59 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Stare Wiślisko, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 58/10, będącej własnością nabywającej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

**§ 3**

Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4 miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc obowiązywania.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Stare Wiślisko przeznaczonej do sprzedaży na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości w zł	Cena netto 1 m <sup>2</sup> gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	58/13	0,0049	59 jedn. ewid. Nowa Huta	KR1P/00187940/0	ul. Stare Wiślisko  działka o kształcie prostokąta	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Mogiła” w Krakowie, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXV/1555/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 listopada 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 23 listopada 2010r. Nr 604 poz. 4787). Zgodnie z ustaleniami tego planu ww. działka, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – 13 MN1.4. w całości poza nieprzekraczalną linią zabudowy. Działka 58/13 jest zagospodarowana łącznie z działką 58/10 i stanowi teren zielony – ogródek przydomowy i dojście do budynku.	10.640,73 zł, w tym podatek VAT w aktualnej stawce 23% tj. w kwocie 1.989,73 zł	176,55 zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działki sąsiedniej nr: 58/10

1. Cena nieruchomości w wysokości 10.640,73 zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy sprzedaży na konto: Urzędu Miasta Krakowa Nr 80 1240 4722 1111 0000 4857 6905.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zawarcie umowy notarialnej winno nastąpić w terminie 4-ch miesięcy od daty podpisania zarządzenia. Po tym terminie zarządzenie traci moc.