

ZARZĄDZENIE NR 1031/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-04-16

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie w rejonie ul. Kobierzyńskiej na rzecz UPC Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 169/7 o pow. 0,1175 ha, położonej w obrębie 34 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00487203/5, polegającej na korzystaniu w obszarze o powierzchni 38,5 m² oraz pasem szerokości 1,10 metra z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej kanalizacji teletechnicznej a także w obszarze o powierzchni 12,0 m² z przeznaczeniem pod eksploatację trzech istniejących studni teletechnicznych SK-1 oraz ich remonty, naprawy awaryjne i wymiany, w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia,

2. Służebność ustanawia się na rzecz UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Jana Pawła II 27.

3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 13 823,97 złote brutto (słownie: trzynaście tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złote 97/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 2 584,97 złote.

4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego UPC Polska Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 13 823,97 złote brutto (słownie: trzynaście tysięcy osiemset dwadzieścia trzy złote 97/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.

5. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.

6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00487203/5 opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.