

# **ZARZĄDZENIE NR 105/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-01-15**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste gruntu w trybie art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności boks garażowego posadowionego na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w Krakowie przy ul. Lotniczej.**

Na podstawie, art. 11 w zw. z art. 4 pkt 9b<sup>1</sup>, art. 13 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 27, art. 35, art. 37 w zw. z art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm.), art. 245, art. 289 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

## **§ 1**

1. Oddaje się w użytkowanie wieczyste w trybie art. 211 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami na okres 99 lat na rzecz Marii i Jerzego Mrugalskich, zamieszkałych w Krakowie przy ul. Lotniczej 20/21, stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Lotniczej w Krakowie zabudowaną działkę nr 22/24 o powierzchni 0,0026 ha, objętą księgą wieczystą KR1P/00363653/9, na cel: garaż - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Przenosi się nieodpłatnie własność posadowionego na działce nr 22/24 obręb 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście boks garażowego wybudowanego z własnych środków na rzecz ww. osób.

3. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przechodu i przejazdu na nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Lotniczej, stanowiącej działkę nr 22/18 w obrębie 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście o powierzchni 0,0272 ha, objętą księgą wieczystą KR1P/00488651/7, stanowiącą własność Skarbu Państwa, na rzecz każdego z użytkowników wieczystego działki nr 22/24 obręb 5 jednostka ewidencyjna Śródmieście w celu umożliwienia korzystania z posadowionego na tej działce boks garażowego.

4. Zobowiązuje się Marię i Jerzego Mrugalskich do uiszczenia na rzecz Skarbu Państwa wynagrodzenia w wysokości 2 912 zł netto + 23% podatku VAT w kwocie 669,76 zł, tj. łącznie 3 581,76 zł (słownie: trzy tysiące pięćset osiemdziesiąt jeden złotych i 76/100) z tytułu ustanowienia służebności przechodu i przejazdu płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego.

5. Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Skarb Państwa wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej opisanego w ustępie 3 prawa służebności przechodu i przejazdu.

## **§ 2**

1. Wykaz o którym mowa w §1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych  $\frac{3}{4}$  i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie ul. Basztowa 22 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta.

### **§ 3**

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego nastąpi zgodnie z zarządzeniem wydanym przez Wojewodę Małopolskiego w sprawie wyrażenia zgody na oddanie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa w użytkowanie wieczyste wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności garaży w trybie bezprzetargowym.

### **§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

### **§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania