

**ZARZĄDZENIE Nr 1562/2013**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**z dnia 2013-06-04**

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Powstańców do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej w obrębie 1-Nowa Huta przy ul. Powstańców, obj. KW KR1P/00212031/0, stanowiącą część działki nr 155/5 o powierzchni 2,0128 ha, na rzecz:

- 1) Swietłany Klasy, o powierzchni 0,0256 ha,
- 2) Leszka Jagły, o powierzchni 0,0146 ha,

z przeznaczeniem do użytkowania na cel: ogródki działkowe (rolniczy), wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3-4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	część działki nr 155/5	1-Nowa Huta	KW KR1P/0021 2031/0	Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański” – ZPr.14, ZPf.2	ul. Powstańców teren użytkowany jako ogródek działkowy	0,0256	ogródek działkowy C1 (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 3,63 zł + 23 % VAT	
	część działki nr 155/5	1-Nowa Huta	KW KR1P/0021 2031/0	Teren ten podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Sudół Dominikański” – ZPr.14, ZPf.2	ul. Powstańców teren położony w zespole ogródków działkowych obecnie nieużytkowany	0,0146	ogródek działkowy C5 (rolniczy)	0,17 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 2,07 zł + 23 % VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.