

# **ZARZĄDZENIE NR 1652/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-06-12**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w Krakowie przy ul. Urbanowicza na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594), art. 11 ust. 1 oraz 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 305<sup>1</sup> i art. 305<sup>3</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

## § 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 172/29 o pow. 1,7521 ha obręb 8 Nowa Huta obj. księgą wieczystą Nr KR1P/00220385/5 w obszarze o pow. 267,65 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację przyłączy ciepłych o parametrach: 2xDN 65 (pasem szerokości 2,4m), 2xDN 80 (pasem szerokości 2,5m) oraz w obszarze o pow. 629,19m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod eksploatację istniejącej sieci ciepłowniczej o parametrach: 2xDN 200 (pasem szerokości 3,9m) w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S.A. z siedzibą w Krakowie przy Alei Jana Pawła II 188.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 137 012,16 złotych brutto (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy dwanaście złotych 16/100), w tym podatek VAT w stawce 23% w wysokości 25 620,16 złotych.
4. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uiszczenia najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 137 012,16 złotych brutto (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy dwanaście złotych 16/100), z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S.A. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.
7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00220385/5 opisanego szczegółowo w §1 ust. 1 prawa służebności przesyłu.

## § 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.