

ZARZĄDZENIE NR 1813/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-06-21

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków projektowanych działek oznaczonych nr 1344/1, nr 1345/1, nr 1346/1, nr 1347/1 obr. 33 Krowodrza, położonych w rejonie ul. Chelmońskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków nieruchomości położonych w obrębie 33 Krowodrza w rejonie ul. Chelmońskiego oznaczonych jako projektowane działki nr 1344/1 o pow. ok. 0,0008 ha obj. KW KR1P/00403603/7, nr 1345/1 o pow. ok. 0,0011 ha obj. KW KR1P/00193115/3, nr 1346/1 o pow. ok. 0,0011 ha obj. KW KR1P/00017884/7, nr 1347/1 o pow. ok. 0,0006 ha obj. KW KR1P/00017884/7. Własność w/w nieruchomości wpisana jest na rzecz M-Cars Spółka z o.o. Spółka Komandytowa. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z „Umową o realizację inwestycji drogowej” Nr 151/ZIKiT/2013 z dnia 25.03.2013 r.

2. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności w/w działek, w stanie wolnym od obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich w terminie 2 miesięcy od dnia ustatecznienia się pozwolenia na budowę inwestycji niedrogowej (o której mowa w umowie Nr 151/ZIKiT/2013 z dnia 25.03.2013 r).

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi M-Cars Spółka z o.o. Spółka Komandytowa.

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.