

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
Urzędu Miasta Krakowa oraz Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego.  
od dnia                      do dnia

Załącznik do zarządzenia  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### Wykaz

obejmujący lokal mieszkalny stanowiący własność Skarbu Państwa wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu pod budynkiem, przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty w % Cena sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym - w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży gruntu w zł z zastosowaniem bonifikaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Telimeny 15	51	35,13 2,83	123 247,00zł	90% 12 325,00zł	169/4 166/5	56 Podgórze	0,7684 0,0013	KR1P/002222 60/7	70/10000	31 863zł	90% 3 186,00zł

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. 2010 r. Nr 102 poz.651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, powinno nastąpić w terminie 3 miesięcy od dnia podpisania zarządzenia, nie wcześniej jednak niż po upływie terminu, o którym mowa w punkcie 1.
- Sprzedaż lokalu mieszkalnego objętego niniejszym wykazem zwolniona jest z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT).
- Kwoty uwzględnione w kol. 6 i 13 niniejszego wykazu winny zostać zapłacone przed umową notarialną.
- W przypadku nabywania lokalu mieszkalnego objętego powyższym wykazem w systemie ratalnym nabywca ustanowi w akcie notarialnym sprzedaży lokalu mieszkalnego hipotekę na rzecz Skarbu Państwa w wysokości kwoty pozostałej do zapłaty.