

**ZARZĄDZENIE NR 2271/2013  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 2013-08-01**

**w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości gruntowych - zabudowanej budynkiem mieszkalno – usługowym i budynkami użytkowymi przy ul. Stradomskiej 12-14, wpisanej do rejestru zabytków oraz zabudowanej budynkiem użytkowym przy ul. Stradomskiej 12 a, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków i ponownego zaproszenia do rokowań na sprzedaż nieruchomości.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1**

1. Obniża się cenę wywoławczą nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych w obrębie 3, jednostka ewidencyjna Śródmieście, składającej się z działek oznaczonych nr 95/2 o powierzchni 0,1569 ha, objętej KW KR1P/00138640/9, 95/3 o powierzchni 0,1067 ha, objętej KW KR1P/00212425/9, 95/6 o powierzchni 0,3957 ha, objętej KW KR1P/00221494/9, zabudowanej budynkiem mieszkalno - usługowym położonym przy ul. Stradomskiej 12-14 i budynkami użytkowymi, wpisanej do rejestru zabytków oraz składającej się z działek oznaczonych nr 96/2 o powierzchni 0,0517 ha, objętej KW KR1P/00327173/6, 96/3 o powierzchni 0,3493 ha, objętej KW KR1P/00243003/1, zabudowanej budynkiem użytkowym położonym przy ul. Stradomskiej 12 a, na kwotę 27 729 576,00 zł.
2. Postanawia się zaprosić ponownie do rokowań na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości.

**§ 2**

Cena nabycia nieruchomości może zostać rozłożona na raty na czas nie dłuższy niż 10 lat, przy czym pierwsza rata nie może być niższa niż 30% ceny nieruchomości ustalonej w drodze rokowań i podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości, a następne raty wraz z oprocentowaniem podlegają zapłacie w terminach ustalonych przez strony w rokowaniach.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.