

ZARZĄDZENIE NR 2424/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-08-21

w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 216 obr. 3 Podgórze, położonej przy ul. Śląskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego Nr 144 z 2003 r. poz. 1907 z późn. zm.), a także art. 888 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków części działki nr 216, położonej w Krakowie-Podgórzu obr. 3, przy ul. Śląskiego, obj. KR1P/00157422/4, oznaczonej na załączniku graficznym nr 216/A o pow. ok. 0,0041 ha, której własność wpisana jest na rzecz [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości].

2. W przedwstępnej umowie [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiąże się do dokonania na własny koszt podziału geodezyjnego działki nr 216 przed zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności. Wraz z zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności, na części działki nr 216, oznaczonej na załączniku graficznym nr 216/A zostanie ustanowiona nieograniczona w czasie, nieodpłatna służebność przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli części działki nr 216, oznaczonej na załączniku graficznym nr 216/B.

3. W przedwstępnej umowie strony zobowiążą się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności części w/w działki, w stanie wolnym od obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich (z wyjątkiem figurującej w dziale III księgi wieczystej KR1P/00157422/4 nieodpłatnej służebności przesyłu, ustanowionej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A.) w terminie 14 dni od dnia uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji niedrogowej (o której mowa w „Umowie przedwstępnej darowizny” nr 201/ZIKiT/2013 z dnia 26.04.2013 r. zmienionej „Aneksem nr 1” nr 201/ZIKiT/2013 z dnia 31.07.2013 r.), po dotrzymaniu przez [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości] zobowiązania, o którym mowa w ust. 2 zarządzenia.

4. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości].

§ 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

