

# ZARZĄDZENIE NR 2736/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-09-24

## w sprawie zawarcia przedwstępnej umowy nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek nr 112/5, nr 113/5 i nr 114/5 obr. 4 Podgórze.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 594 i 645) oraz § 3 i § 5 ust. 1 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z 2003 r. Nr 144, poz. 1907 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

### § 1

1. Postanawia się zawrzeć umowę przedwstępną w formie aktu notarialnego nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Miejskiej Kraków działek nr 112/5 o pow. 0,0008 ha, nr 113/5 o pow. 0,0017 ha i nr 114/5 o pow. 0,0019 ha obr. 4 Podgórze obj. KR1P/00223896/1. Własność w/w działek wpisana jest na rzecz : [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości]. Zawarcie przedmiotowej umowy następuje w związku z „Umową przedwstępną darowizny” Nr 307/1/ZIKiT/2013 z dnia 09.07.2013 r. oraz aneksem Nr 1 do w/w umowy z dnia 06.09.2013r.

2. W przedwstępnej umowie strona zobowiąże się do zawarcia ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności w/w działek, w stanie wolnym od obciążeń, roszczeń i praw osób trzecich w terminie 2 miesięcy od dnia ustatecznienia się pozwolenia na budowę inwestycji niedrogowej (o której mowa w umowie Nr 307/1/ZIKiT/2013 z dnia 09.07.2013 r.). Wraz z zawarciem ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności, na działkach nr 112/5, nr 113/5 i nr 114/5 obr. 4 Podgórze zostanie ustanowiona nieodpłatna służebność drogowa, jako zapewnienie dostępu działek nr 112/4, nr 113/4 i nr 114/4 obr. 4 Podgórze do drogi publicznej (warunek zawarty w decyzji Nr 568/2013 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 02.09.2013r., zatwierdzającej podział działek nr 112/3, nr 113/3 i nr 114/3 obr. 4 Podgórze w wyniku którego powstały działki nr 112/4, nr 112/5, nr 113/4, nr 113/5, nr 114/4 i nr 114/5).

3. Koszty notarialnej umowy przedwstępnej, ostatecznej umowy nieodpłatnego przeniesienia własności oraz opłaty sądowej ponosi : [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości]działająca w imieniu : [wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych; na podstawie art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; jawność wyłączył Tomasz Suder Główny Specjalista w Referacie Nabywania Nieruchomości]na podstawie pełnomocnictwa spisane go przed notariuszem Piotrem Faronem w Kancelarii Notarialnej w Krakowie.

### § 2

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

