

ZARZĄDZENIE NR 2880/2013
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2013-10-07

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Lucjana Rydla na rzecz UPC Polska Sp. z o.o.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 i 645), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), art. 305¹ i art. 305³ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonej jako działka nr 197/31 o pow. 0,5082 ha, położonej w obrębie 2 jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00175635/2, polegającej na korzystaniu w pasie o długości 11,0 m i szerokości 1,00 metra z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację kanalizacji teletechnicznej, w obszarze o pow. 3,00 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację studni teletechnicznej SKR1 oraz w obszarach o pow. 2,025 m² i 3,15 m² z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację 2 szafek teletechnicznych, a także remonty, naprawy awaryjne i wymiany ww. urządzeń w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz UPC Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy al. Jana Pawła II 27.
3. Wynagrodzenie z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w ust. 1 ograniczonym prawem rzeczowym stanowi kwotę 7 918,74 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy dziewięćset osiemnaście złotych 74/100), w tym 23% podatku VAT w kwocie 1 480,74 złotych.
4. Zobowiązuje się najpóźniej przed zawarciem aktu notarialnego UPC Polska Sp. z o.o. do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 7 918,74 złotych brutto (słownie: siedem tysięcy dziewięćset osiemnaście złotych 74/100) z tytułu ustanowienia służebności przesyłu.
5. Zobowiązuje się UPC Polska Sp. z o.o. do uzyskania wszelkich uzgodnień wymaganych przepisami prawa budowlanego oraz uzgadniania z zarządcą nieruchomości każdorazowego jej zajęcia pod przeprowadzenie prac w ramach ustanowionej służebności przesyłu.
6. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża przedsiębiorstwo przesyłowe.

7. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę do zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej Nr KR1P/00175635/2, opisanego szczegółowo w ust. 1 prawa służebności przesyłu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.