

# **ZARZĄDZENIE NR 2908/2013 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 2013-10-09**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Kazimierza Wielkiego.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wdzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków zarządza się (z późn. zm.), co następuje:

## § 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej o całkowitej powierzchni 0,0055 ha, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Krakowie przy ul. Kazimierza Wielkiego, w obrębie 4 – jednostka ewidencyjna Krowodrza, objętej księgą wieczystą KR1P/00334414/0, na rzecz:

a) Zbigniewa Tyrpa:

- część o powierzchni 5,56 m<sup>2</sup> działki nr 163/7, pod fragmentem murowanego boksu garażowego, do użytkowania na cel: garaż (garaż nr 4)

b) Andrzeja Kotarba:

- część o powierzchni 7,42 m<sup>2</sup> działki nr 163/7, pod fragmentem murowanego boksu garażowego, do użytkowania na cel: garaż (garaż nr 6)

wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

## § 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29, a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Krakowa.

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik  
do zarządzenia Nr  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia

### W y k a z

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz zarządzenia Nr 2658/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 12 grudnia 2007 r. w sprawie zasad wydzierżawiania oraz ustalenia stawek czynszu dzierżawnego dla nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz Skarbu Państwa położonych w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /m <sup>2</sup> /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 163/7	4 - Krowodrza	KR1P/00334 414/0	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W uchwalonym w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (z późn. zm.) obszar ten znajduje się w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowo-usługowej MU.	ul. Kazimierza Wielkiego teren pod fragmentem murowanego boks garażowego usytuowanego w zespole garaży	5,56 m <sup>2</sup>	garaż murowany nr 4 (garaż)	2,81 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	3 lata
2.	część działki nr 163/7	4 - Krowodrza	KR1P/00334 414/0		ul. Kazimierza Wielkiego teren pod fragmentem murowanego boks garażowego usytuowanego w zespole garaży	7,42 m <sup>2</sup>	garaż murowany nr 6 (garaż)	2,81 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	3 lata

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innej stawki czynszu dzierżawnego czynsz z tytułu dzierżawy zostanie zmieniony od dnia obowiązywania nowej stawki.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny z góry do 10-go każdego miesiąca.